

ZMLUVA O VYKONANÍ DIELA

uzatvorená v zmysle §-u 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

číslo: 02 / 2012

na stavbu: **Rekonštrukcia miestnych komunikácií Kameničany**

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ :

Obecný úrad Kameničany
Kameničany 39, 018 54 Slávnica

v zastúpení:

Igor Daško, starosta

Mobil:

0915 031 047

IČO:

0069229800

DIČ:

2020608876

2. Zhotoviteľ :

STAVCEST s.r.o.

Bratislavská 51/123, 911 05 Trenčín

zapísaný v:

Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín

Oddiel: Sro Vložka číslo: 20324/R

v zastúpení:

Martin Žember, konateľ spoločnosti

Mobil:

0904 339 595

bankové spojenie:

VÚB a.s.

číslo účtu:

2472677158/0200

IČO:

44 150 814

IČ DPH:

SK 2022637804

II. PREDMET DIELA

1. Objednávateľ na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 25.1.2011 zadáva zhotoviteľovi realizáciu diela: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií Kameničany“

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky v rozhodnutiach správnych orgánov vydaných pred a počas realizácie diela týkajúcich sa činnosti zhotoviteľa len pokiaľ ich objednávatel' včas a predpísaným spôsobom doručil.

2. Ak po uzatvorení tejto zmluvy dôjde k zmene organizačného alebo vecného charakteru v porovnaní s bodom II/1 na žiadosť objednávateľa, tieto požiadavky zhotoviteľ zrealizuje za úhradu.

III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho **p. Martin Žember**, č. Tel: **0904 339 595** pri preberaní staveniska, riadením prác, vystavením faktúry a odovzdaním diela.

2. Technický dozor objednávateľa na stavbe bude zabezpečovať Ing. Miloš Bajza mob. 0905 618 575 , ktorý je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať realizáciu prác, podpisovať súpis vykonaných prác a prebrať zrealizované dielo.

IV. CENA DIELA

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších prepisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č.87/1996 Z.z. v CÚ 2009.

2. Na základe vzájomnej dohody cena diela činí:
Rekapitulácia cenovej ponuky:

Rekonštrukcia MK kameničany časť „A“	37 511,45 €
Rekonštrukcia MK Kameničany časť „B“	26 355,38 €
Výstavba chodníkapri MK k Sochrovi	25 163,27 €
Spolu	89 030,10 €
20 % DPH	17 806,02 €
CELKOM S DPH	106 836,12 €

2. Zhotoviteľ predloží faktúru podľa súpisu skutočne zrealizovaných prác, ktorú objednávateľ overí a potvrdí.

V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote: **4.6.2012 – 31.7.2012**

2. Lehota plnenia začína plynúť dňom prvého zápisu v stavebnom denníku po odovzdaní staveniska a končí dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade nesplnenia povinností objednávateľa podľa bodu VIII. Tejto ZoD, predlžuje sa termín výstavby o čas, ktorý tieto okolnosti a ich dôsledky spôsobili.

3. V prípade, že:

- množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom
- zdržanie, neodovzdanie staveniska v stanovenom termíne, chyby, alebo prekážky spôsobené objednávateľom
- klimatické podmienky nevhodné pre pokládky
- zvláštne okolnosti nezavinené porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie výstavby diela, určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom predĺženie lehoty výstavby na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísanom štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

VI. PLATENIE DIELA

1. Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu stavby, ktorá je predmetom zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.
2. Práce budú faktúrované počas realizácie diela. Objednávateľ uhradí zálohovú faktúru zhotoviteľovi po vzájomnej dohode.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť konečnú faktúru do 14 dní odo dňa jej doručenia. Prílohou faktúry bude potvrdený súpis skutočne zrealizovaných prác potvrdených zástupcom objednávateľa. V prípade pochybností o doručení sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po jej dokladovateľnom odoslaní zo strany zhotoviteľa.
4. Ak zhotoviteľ nemôže z príčin na strane objednávateľa pokračovať vo vykonaní dodávky, je oprávnený práce fakturovať a stavbu po vzájomnej dohode uzatvoriť.
5. V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry, ktorá sa stanovuje do 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, zhotoviteľ má právo vymáhať penále vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
6. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením diela v termíne podľa zmluvy vo výške 0,05 % z nedodanej hodnoty prác za každý deň omeškania.
7. Do termínu uhradenia faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom zhotoviteľa v celom rozsahu dodávky.

VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

1. Pri prevzatí a odovzdaní diela uvedeného v predmete zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ písomne 1 deň vopred, pred ukončením diela oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo alebo časť pripravená na odovzdanie. Objednávateľ podľa tohto oznámenia do 3 dní vypíše preberacie konanie. Ak objednávateľ do 5- ich dní nezvolá preberacie konanie, resp. neoprávnene odmietne prevziať dielo, záručná lehota začína plynúť automaticky dňom písomnej výzvy zhotoviteľa na prevzatie diela.
3. Záručná lehota začína plynúť podľa § 536 Obchodného zákonníka písomným odovzdaním a prevzatím diela alebo v súlade s odsekom 2 tohto článku a je stanovená na 24 mesiacov.
Vady diela, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí musí objednávateľ reklamovať v zápise o odovzdaní a prevzatí, inak právo zo zodpovednosti za tieto vady zaniká.
4. Oznámenie väd musí byť podané len písomnou formou a v záručnej lehote, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh na vysporiadanie väd.

V prípade pochybnosti o doručení oznámenia o reklamácii sa má za to, že oznámenie bolo doručené na tretí deň po dokladovanom odoslaní zo strany objednávateľa.

5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.

VIII. SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi vypratane stavenisko zbavené práv tretích osôb s vytýčením základných výškových a smerových bodov a vytýčením všetkých IS v termíne do: **4.6. 2012**

2. Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa k prevzatiu staveniska minimálne 1 deň vopred.

IX. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších prepisov.

2. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.

3. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.

X. RIEŠENIE SPOROV

1. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierčimi rokovaniaми na úrovni štatutárnych orgánov zmluvných strán.

2. V prípade neúspešnosti zmierčieho konania si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.

XI. NÁHRADA ŠKODY

1. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného, resp. Občianskeho zákonníka.

2. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je záznam z odovzdania a prevzatia staveniska.

3. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch:

- ak sa zmení rozsah prác oproti zmluve
- ak objednávateľ odovzdá oneskorene stavenisko, alebo doklady potrebné ku začatiu stavby
- ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodov na strane objednávateľa
- v prípade živelných pohrôm alebo nepriaznivých klimatických podmienok
- ak dôjde k zmene výšky sadzby DPH v čase realizácie

4. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných dodatkov. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná do 5 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.

5. Právne vzťahy týkajúce sa predmetu tejto zmluvy, začaté pred uzatvorením sa v celom rozsahu riadia jej ustanoveniami.

6. Táto zmluva je vyhotovená v 2-och exemplároch, z toho 1x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.

Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.

V Trenčíne, dňa

V Kameničanoch, dňa 30.5.2012

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:


STAVCEST s.r.o.
Bratislavská 51/123
911 05 Trenčín
IČO: 44 150 814, DIČ: SK2022637804

**OBEC
KAMENIČANY**

.....
Martin Žember
konateľ spoločnosti

.....
Igor Daško
starosta 