

**Mandátna zmluva č.1/2018**  
podľa § 566 - 576a Obchodného zákonníka

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**1. Mandant: OBEC Kameničany**

V zastúpení štatutárneho zástupcu : Igor Daško starosta obce

IČO : 00692298

**DIČ:** 2020608876

Obec : Kameničany

PSČ : 018 54, číslo : 39

Telefón/fax : 042/44 93 253, mobil : 0915 031 047

Elektronická pošta : email: [obecnyurad@kamenicany.sk](mailto:obecnyurad@kamenicany.sk)

Internetová adresa : [www.kamenicany.sk](http://www.kamenicany.sk)

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu : 4498155007 IBAN: SK64 5600 0000 0044 9815 5007

**2. Mandatár :**

Obchodné meno : Ing. Marta Slámková

**IČO : 34657517**

**IČO DPH : SK 1026431406**

Obec : Udiča č. 672

PSČ : 018 01

Mobil : 0917 247 801

Elektronická pošta : [slamkova@gmail.com](mailto:slamkova@gmail.com)

Bankové spojenie : Tatra banka, a. s.

Číslo účtu : 2624785167/1100

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

**1. Predmet zmluvy je záväzok: mandatára :**

**Obstarávanie vypracovania "Územného plánu obce Kameničany"**

V zmysle § 2a zákona 50/1976 Zb. v znení zmien a doplnkov

**2. Mandanta, že poskytne mandatárovi potrebnú súčinnosť a zaplatí za vykonanie predmetu zmluvy cenu podľa dohody článku V.**

**Čl. III.**  
**Rozsah záväzku mandatára.**

**1. Mandatár je povinný v mene mandanta vykonať všetky činnosti obstarávateľa Územného plánu obce Kameničany v rozsahu vyplývajúcom s platných ustanovení Stavebného zákona a vyhlášky č.55/2001 Z. z. o ÚPD a územnoplánovacích dokumentácií.**

## **Rozsah činnosti prác obstarávateľa ÚPD :**

### **1. Prípravné práce, Zadanie: 1 300 €**

- Sumarizácia ostatných podkladov zaslaných k oznámeniu o začatí obstarávania ÚPN -O Kameničany
- Dohľad nad vypracovaním PaR pre vypracovanie ÚPN -O Kameničany
- Spracovanie Návrhu Zadania pre vypracovanie ÚPN -O Kameničany
- Príprava, zabezpečenie v prerokovanie Zadania pre vypracovanie ÚPN -O ÚPD § 20 stavebného zákona.
- Vypracovanie vyhodnotenia pripomienok z prerokovania Zadania pre vypracovanie ÚPN – O Kameničany
- Schválenie zadania pre vypracovanie ÚPN -O Kameničany
- Dohľad nad vypracovaním PaR pre vypracovanie ÚPN -O Kameničany
- 

### **2. Oznámenie o strategickom dokumente 600 €**

- Vypracovanie oznámenia k strategickému dokumente ÚPN -O Kameničany, v zmysle zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Odstúpenie oznámenia o strategickom dokumente pre vypracovanie ÚPN -O Kameničany na OÚ odbor starostlivosti na životné prostredie na zahájenie zisťovacieho konania
- Prerokovanie stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente
- Vyhodnotenie a zapracovanie pripomienok, ktoré vziđu z „Oznámenia.“ Účasť na jednaní ohľadom určenia rozsahu hodnotenia ÚPN -O Kameničany .
- Zabezpečenie administratívnych prác v súvislosti s „Oznámením...“ (listy, vyhlášky, odpovede)

### **3. Návrh ÚPN -O Kameničany 1 400 €**

- Spolupráca so spracovateľom ÚPD a koordinácia prác pri spracovaní ÚPN -O Kameničany
- Príprava, zabezpečenie verejného prerokovanie návrhu ÚPN -O podľa §21 stavebného zákona.( vypracovanie verejnej vyhlášky, vypracovanie oznámenia o začatí prerokovania návrhu ÚPN -O, koordinácia prác v súčinnosti s obcou Kameničany
- Koordinácia prác na vypracovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu (SEA )
- Vypracovanie žiadostí na udelenie súhlasu pre záber PP na Okresný úrad Trenčín -odbor opravných prostriedkov
- Riešenie rozporov a dohodnutie stanovísk, s dotknutými orgánmi štátnej správy záznamy
- Vypracovanie vyhodnotenia pripomienok z verejného prerokovania.
- Zosúladenie stanovísk s dotknutými orgánmi.
- Vypracovanie informatívnej správy o priebehu obstarávania ÚPD, k predloženiu dokumentácie na § 25 STZ
- Príprava ÚPD na preskúmanie podľa § 25 STZ na Okresným úradom v Trenčíne.

### **4. Príprava podkladov na schválenie územnoplánovacej dokumentácie 500 €**

- Návrh všeobecne záväzného nariadenia pre schválenie ÚPN -O Kameničany.
- Pokyny na vypracovanie čistopisu ÚPN -O Kameničany
- Príprava ÚPN -O , návrhu uznesenia a VZN na odsúhlasenie obecným zastupiteľstvom.
- Spracovanie registračného listu ÚPN -O Kameničany , jeho distribúcia na MVD SR.

- Zabezpečenie uloženia dokumentácie podľa § 28 STZ

**Čl. IV.  
Termín plnenia.**

1. Mandatár sa zaväzuje, že zabezpečí všetky potrebné úkony spojené s obstarávaním ÚPN -obce Kameničany a dodá predmet dohodnutý v lehote do 30 mesiacov od podpisu zmluvy.
2. Dodržanie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta.
3. Obec v prípade nezískania dotácie na vypracovanie ÚPN -O Kameničany od zmluvy odstupuje.

**Čl.V  
Cena a platobné podmienky.**

1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje : **3 800 eur bez DPH, DPH 760, s DPH 4 560 eur, v členení:**
  1. Prípravné práce, Zadanie: 1 300 €
  2. Oznámenie o strategickom dokumente 600 €
  3. Návrh ÚPN -O Kameničany 1 400 €
  5. Príprava podkladov na schválenie územnoplánovacej dokumentácie 500 €
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vykonanie činnosti obstarávateľa ÚPD podľa § 2a stav. zákona.
3. Mandatár je platiteľom DPH
4. Dohodnutá cena bude fakturovaná vždy po častiach, vždy po ukončení prác na jednotlivých etapách, podľa členenia

**Čl. VI.  
Práva a povinnosti zúčastnených strán.**

1. Mandatár zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa platných predpisov a podmienok tejto zmluvy.
2. Mandatár zabezpečí všetky úkony spojené s obstarávaním ÚPN - obce Kameničany do 30 mesiacov od podpisu zmluvy. Splnenie lehoty je podmienené súčinnosťou s mandantom.

**Čl. VII.  
Záverečné ustanovenia.**

1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma stranami.
4. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
15. Zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch. 2 rovnopisy obdrží mandant a 2 rovnopisy obdrží mandatár.

Kameničanoch , dňa .....

V Udiči, dňa .....

Igor Daško  
starosta obce Kameničany  
Mandant

Ing. Marta Slámková  
Mandatár